

# **ÖGFA\_BAUVISITE 231 – DATENBLATT**

Bildungscampus Aron Menczer, Rubin-Bittmann-Promenade 7

Datum: 29.10.2020, 15.00 Uhr  
Treffpunkt: Rubin-Bittmann-Promenade 7, 1030 Wien  
Erreichbarkeit: Tram 71, Station Oberzellergasse

**Architektur:** Architekt Martin Kohlbauer

**Wettbewerb:** 01/2017

**Planungsbeginn:** 03/2017

**Baubeginn:** 05/2019

**Fertigstellung:** 08/2021

**Art der Beauftragung:** 2stufiger offener Wettbewerb

**Bauherr\*in:** MA10, MA13, MA56

**Auftraggeber:** Stadt Wien

**Grundstücksfläche:** 10.167 m<sup>2</sup>

**Bebaute Fläche:** 5.270 m<sup>2</sup>

**Bruttogeschoßfläche:** 16.000 m<sup>2</sup>

**Kubatur:** 59.000 m<sup>2</sup>

**Nutzfläche:** 14.850 m<sup>2</sup>

**Baukosten:** Gibt MA nicht bekannt

**Statik:** KS Ingenieure ZT GmbH

**Bauphysik und Akustik:** Röhrer Bauphysik

**Gebäudetechnik:** ZFG – Projekt GmbH

**Brandschutz:** Röhrer Brandschutz

**Elektroplanung:** ZFG – Projekt GmbH

**Landschaftsplanung:** 3:0 Landschaftsarchitektur Gachowetz Luger Zimmermann OG

**Projektmanagement:** FCP Fritsch, Chiari & Partner ZT

**Mitarbeiter\*innen:** DI Meinrad Schiffer, DI Dr. Ali Arjmand

**Es führt:** Architekt Martin Kohlbauer